

CONTRATO N° 101 DE 2021

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA EN GESTIÓN REGULATORIA DEL JUEGO DE APUESTAS PERMANENTES Y ASUNTOS CORPORATIVOS DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN.

J&A LEGAL GROUP S.A.S.

Entre los suscritos, LOTERÍA DE MEDELLÍN, Empresa Industrial y Comercial del Estado, del Orden Departamental, creada mediante Decreto Ordenanzal 0819 de marzo 4 de 1996 con NIT 890.980.058-1, representada legalmente por CLAUDIA PATRICIA WILCHES MESA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 43.729.476, obrando en calidad de Gerente, quien en adelante y para efectos de este contrato será LA CONTRATANTE y JUAN ESTEBAN HENRÍQUEZ ATEHORTÚA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.017.196.162, Representante Legal de la Empresa J&A LEGAL GROUP S.A.S., con NIT 900.924.810-1, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente contrato, previas las siguientes consideraciones: 1) Que la Lotería de Medellín es la titular del monopolio rentístico de los juegos de suerte y azar en el Departamento de Antioquia, para ello opera y comercializa su producto principal la Lotería de Medellín, también otorga y supervisa la concesión de apuestas permanentes para todo el Departamento; adicionalmente, a través de la Sociedad de Capital Público Departamental concede las autorizaciones para los juegos promocionales y las rifas que se pretendan realizar en el territorio Departamental. 2) Que la Entidad requiere contratar la prestación servicios de asesoría en gestión regulatoria del juego de apuestas permanentes y asuntos corporativos de la Lotería de Medellín. 3) Que de conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación de la Entidad hay lugar a contratación directa por las condiciones de idoneidad y experiencia de EL CONTRATISTA. 4) Que existe estudio de conveniencia y oportunidad. 5) Que existe disponibilidad presupuestal para la ejecución del presente contrato. 6) Que la suscripción del presente contrato fue recomendado por el Comité de Contratación el 11 de noviembre de 2021, tal y como consta en el Acta No. 46 de la misma fecha. 7) Que por lo dicho anteriormente existe la viabilidad financiera y jurídica para suscribir el presente contrato, el cual se registrá por las siguientes cláusulas. CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO. Prestación de servicios de asesoría en gestión regulatoria del juego de apuestas permanentes y asuntos corporativos de la Lotería de Medellín. El estudio de conveniencia y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA hacen parte integral del contrato, en las condiciones que no sean contrarias a las cláusulas del mismo. PARÁGRAFO. ALCANCE DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA deberá hacer seguimiento a todas las normas que se expidan del orden nacional, departamental y local, y la autoridad nacional en la materia de juegos de suerte y azar, la Superintendencia Nacional de Salud y el Consejo Nacional de Juegos de Suerte y Azar, Presidencia de la República y demás fuentes normativas, con la finalidad de observar y establecer los impactos que tendrían a corto, mediano y largo plazo, que afecten la operación de la Entidad. EL CONTRATISTA deberá presentar informes escritos y documentos que presenten un completo análisis sobre estas normas y su trascendencia, directa e indirecta, y los efectos, así como desarrollos y sugerencias de cambios normativos, y propuestas de reglamentación y recomendaciones. También deberá realizar un seguimiento a la expedición de actos administrativos y trámites regulatorios del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Consejo Nacional de Juegos de Suerte y Azar, COLJUEGOS y la Superintendencia Nacional de Salud y demás fuentes de producción normativa. Así mismo, presentar las propuestas de acciones y estrategias que se requieran frente a las normas que afecten a la Entidad. Finalmente, deberá asesorar a la Lotería en los asuntos relacionados con su participación accionaria en la empresa Lottired S.A.S. y en la UT suscrita con dicha empresa. CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1) Realizar seguimiento a la expedición de actos administrativos y trámites regulatorios del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Consejo Nacional de Juegos de Suerte y Azar, COLJUEGOS y la Superintendencia Nacional de Salud. 2) Apoyar la emisión de

conceptos jurídicos relacionados con la normatividad de juegos de suerte y azar. 3) Asistir a las reuniones que sean concertadas con el contratante. 4) Revisar y realizar observaciones de proyectos de acuerdo emitidos por el Consejo Nacional de Juegos de Suerte y Azar (CNJSA), COLJUEGOS y de decretos emitidos por la Superintendencia Nacional de Salud. 5) Analizar y emitir conceptos sobre temas vinculados a las políticas regulatorias y de control del juego ilegal. 6) Elaborar proyectos de acuerdo que se requieran dentro de la gestión ante organismos reguladores y de control para gestión regulatoria y de control del juego ilegal. 7) Proponer normas generales aplicables a los procesos de regulación, de supervisión y de sanciones. 8) Mensualmente se presentará ante la secretaria general un informe detallado de los seguimientos que se realicen a los diferentes entes regulatorios (CNJSA, Supersalud y COLJUEGOS). 9) Mensualmente, dentro de los primeros diez (10) días de cada mes durante la vigencia del presente contrato, el contratista presentará un informe con todo el análisis del seguimiento de la reglamentación, las normas y los diferentes proyectos de acuerdo que se expidan en el orden nacional, tanto de COLJUEGOS, Superintendencia Nacional de Salud y el Consejo Nacional de Juegos de Suerte y Azar. También, en el mencionado informe, se analizarán los hechos ocurridos que sean de conocimiento público a nivel nacional, que tengan importancia y relevancia en el desarrollo de las actividades de la entidad, con el propósito de enfocar la atención y las acciones de prevención de la entidad a contrarrestar estos hechos, y de esta forma las acciones que deberían ser implementadas para combatir sus efectos. 10) El contratista deberá asesorar a la Entidad en los temas relacionados con su participación accionaria en Lottired S.A.S. y en la Unión Temporal suscrita con dicha empresa, mediante la asistencia a reuniones, elaboración de conceptos y proyección de actas y demás documentos legales que se requieran. 11) El Contratista deberá informar a la Entidad la ocurrencia de hechos de alta importancia y trascendencia, o cuando se expidan normas que impacten la actividad comercial de la Entidad para tomar acciones e implementar procedimientos para unificar modalidades de juego. 12) Realizar los aportes de seguridad social durante toda la vigencia del contrato. 13) Presentar los informes que el supervisor del contrato le requiera. 14) Cumplir el objeto del contrato en los términos pactados de conformidad con la propuesta presentada. 15) Tener en cuenta las observaciones y recomendaciones que formule el supervisor del contrato con el fin de que el servicio se realice a entera satisfacción de la Entidad. 16) Pagar los impuestos, tasas y contribuciones a que haya lugar. 17) Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del contrato. 18) Realizar todas las actividades relacionadas con la naturaleza y objeto del contrato. CLÁUSULA TERCERA. OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE: LA CONTRATANTE se obliga para con EL CONTRATISTA, a: 1) Suministrar la información necesaria relacionada con el cumplimiento de las obligaciones contractuales. 2) Realizar el pago del contrato según la forma establecida. 3) Poner a disposición de EL CONTRATISTA la información necesaria para el desarrollo de las actividades que se requieran ejecutar. 4) Prestar apoyo en las actividades, eventos y servicios organizados en desarrollo del contrato. 5) Supervisar la ejecución técnica y financiera del presente contrato mediante la designación de un supervisor. CLÁUSULA CUARTA. PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo del contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2021. CLÁUSULA QUINTA. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: El valor total del contrato será de hasta SIETE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$7.800.000). Los valores causados a favor de EL CONTRATISTA con ocasión de la ejecución del presente contrato, le serán cancelados en pagos mensuales, previa presentación de las respectivas facturas o cuentas de cobro en original, por el valor respectivo, que serán acompañados del informe de actividades del periodo a cancelar y la constancia de pago de la seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales), en todos los casos deben contar con el visto bueno del supervisor del contrato en señal de que el bien y/o servicio contratado ha sido recibido a plena satisfacción por la Entidad. PARÁGRAFO: La Lotería de Medellín reconocerá los gastos y demás que se requieran para el cabal cumplimiento del objeto contratado, EL CONTRATISTA deberá dar noticia escrita a Lotería de Medellín para la autorización y pago de estos, por parte de la Entidad. El valor será reconocido mediante gastos reembolsables, para lo cual deberá presentar los soportes correspondientes. CLÁUSULA SEXTA. APROPIACIÓN

PRESUPUESTAL: Para la suscripción del presente contrato, LA CONTRATANTE ha constituido la disponibilidad presupuestal No. 523 del 29 de octubre de 2021, con cargo al rubro presupuestal 1.5.09.01.2.A.02.02.02.008.002.071 GV\_RO\_SG\_Servicios jurídicos y contables\_ (GESTIÓN MISIONAL Y ADMTIVA) y el registro presupuestal No. 812 del 12 de noviembre de 2021, para la actual vigencia. CLÁUSULA SÉPTIMA. CONFIDENCIALIDAD: EL CONTRATISTA se obliga a guardar confidencialidad en relación con cualquier información, datos o documentos, que hayan sido recibidos de LA CONTRATANTE en el curso de la negociación, celebración y ejecución del presente contrato. EL CONTRATISTA no podrá utilizar dicha información, datos o documentos confidenciales para fines distintos a los requeridos para la ejecución del presente contrato, ni podrá publicar o divulgar a terceros dicha información, datos o documentos salvo en los siguientes casos: a) Cuando así lo exijan las disposiciones legales vigentes. b) Cuando así lo exija una autoridad competente. c) Con autorización previa por escrito de LA CONTRATANTE. CLÁUSULA OCTAVA. GARANTÍAS: Por ser un contrato de prestación de servicio con pago de honorarios mensuales, previa presentación de la factura y visto bueno del supervisor del contrato no se requerirá la constitución de pólizas que garanticen su cumplimiento. CLÁUSULA NOVENA. CAUSALES DE TERMINACIÓN: El presente Contrato se podrá dar por terminado por las siguientes causas: A) Cuando se alcance y se cumpla totalmente el objeto del contrato. B) Por mutuo acuerdo de las partes, siempre que la terminación no implique renuncia a derechos causados o adquiridos a favor de las partes. C) Cuando por razones de fuerza mayor o caso fortuito de conformidad con la legislación colombiana se haga imposible el cumplimiento de los objetivos propuestos. D) Por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas para cada una de las Partes. E) Por vencimiento del término fijado para la ejecución del mismo. F) Por las demás causales señaladas en la ley. PARÁGRAFO. Efectos de la Terminación: Una vez terminado el Contrato, en caso de ser requerido, las partes suscribirán la correspondiente acta de liquidación, señalando los compromisos que deban subsistir aun cuando obre la liquidación a fin de terminar las actividades que se encuentran en curso. CLÁUSULA DÉCIMA. INDEMNIDAD: EL CONTRATISTA, mantendrá indemne y libre de daño y defenderá a LA CONTRATANTE, y cada uno de los respectivos funcionarios, directores, empleados y representantes, contra todo reclamo, requerimiento, demandas, juicio, procedimiento, mandatos judiciales, sentencias, órdenes y decretos presentados, realizados o pronunciados en contra de todos o de cualquiera de ellos y todos los daños, pérdidas y expensas sufridas o incurridas por ellos o por cualquiera de ellos resultantes y que sean imputables a EL CONTRATISTA. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. CESIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato no podrá ser cedido parcial o totalmente a ninguna persona natural o jurídica, pues se entiende celebrado en consideración a la persona de EL CONTRATISTA. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN: El presente contrato se perfeccionará con la firma del mismo y su ejecución iniciará una vez se aprueben las pólizas, si se requirieron, se expida el Compromiso Presupuestal y posteriormente las partes firmen el Acta de Inicio. CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: LA CONTRATANTE NO ADQUIERE ningún vínculo de carácter laboral con EL CONTRATISTA, sus empleados, agentes, administradores y cualquier persona que esté bajo su dependencia o subordinación. EL CONTRATISTA es la única responsable del pago de las prestaciones y demás derechos laborales adquiridos por el personal que se encuentre a su cargo. CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. SUPERVISIÓN: LA CONTRATANTE designará como supervisor del contrato a la Secretaria General o a quien haga sus veces. PARÁGRAFO PRIMERO: LA CONTRATANTE, podrá modificar el supervisor del contrato cuando lo considere necesario, sin que esto implique una modificación al contrato que se suscribe. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA, declara que para la celebración de este contrato no se encuentra incurso dentro de las inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la ley; como señal de ello, diligencia y firma el formato de inhabilidades, impedimentos, incompatibilidades y conflictos de intereses establecido en la entidad. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES Y DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Es una obligación de EL CONTRATISTA el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) cuando a ello haya lugar, por lo cual el incumplimiento de esta obligación será sancionado de acuerdo con la normatividad vigente para el caso particular. **CLÁUSULA DÉCIMAS ÉPTIMA. DOMICILIO Y NOTIFICACIONES:** Para todos los efectos se acuerda como domicilio la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, las notificaciones y comunicaciones a las siguientes direcciones: LA CONTRATANTE: Carrera 47 No. 49-12, Medellín. EL CONTRATISTA: Carrera 81 No. 32 60, Medellín.

Para constancia se firma en Medellín, el 12 de noviembre de 2021

CLAUDIA PATRICIA WILCHES MESA  
Lotería de Medellín

JUAN ESTEBAN HENRÍQUEZ ATEHORTÚA  
Contratista

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Viviana Marcela Rios Córdoba	Profesional Universitaria	
Revisó	Amparo Dávila Vides	Secretaria General	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

4-2021