



## INVITACIÓN PRIVADA N° 001 DE 2024

### INFORME DE EVALUACIÓN FINAL

#### PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PERMANENTE CON ARMAS EN EL EDIFICIO SEDE DE LA LOTERÍA DE MEDELLÍN

#### 1. FUNDAMENTO LEGAL

El presente proceso de selección encuentra su fundamento legal en el Acuerdo 05 de 2018 mediante el cual se adopta el Manual de Contratación de la Entidad, modificado por el acuerdo 02 de 2019 y el 03 de 2022 en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, y demás normas civiles y comerciales vigentes sobre la materia, las cuales hacen parte integrante, para todos los efectos legales del Pliego de Condiciones y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación.

#### 2. PRESUPUESTO OFICIAL

El Presupuesto Oficial de La LOTERIA DE MEDELLIN, para atender las obligaciones derivadas de la suscripción del contrato resultante del presente proceso de selección es de DOSCIENTOS DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS (\$210.975.311) IVA Incluido, Disponibilidad presupuestal Disponibilidad presupuestal 83 del 23/01/2024 con cargo al rubro N°1.5.11.01.2.1.2.02.02.008.05.51, correspondiente a la vigencia fiscal de 2024, contemplados en el presupuesto de la Lotería de Medellín.

Del 11 de marzo al 14 de julio de 2024

CONTRATO VIGILANCIA	AÑO
CONCEPTO	2024
SMMLV	1.300.000
Proyección SMMLV DANE	\$ 0.00
Tarifa Circular Externa N° 20231300001105 (9.06) \$1.300.000 x 9.06	11.778.000 + 10.282 (valor prima de seguro de vida)
% Gastos Administrativos y de Supervisión Circular Externa N° 20231300001105 (10%)	1.178.828
Subtotal mes recepción con arma	12.967.110
Subtotal mes rondero con arma	12.967.110
Total Recepción y rondero	\$25.934.220
Base gravable 10%	\$2.593.422
IVA 19% sobre la comisión	\$492.750
TOTAL FACTURA MENSUAL	\$26.426.970





GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA  
República de Colombia

Tiempo de la vigencia	4 meses y 4 días
Total pago por vigencia	\$109.231.476

Del 15 de julio hasta el 31 de octubre de 2024

CONTRATO VIGILANCIA	AÑO
CONCEPTO	2024
SMMLV	1.430.000
Proyección SMMLV DANE	\$ 0,00
Tarifa Circular Externa N° 202313000001105 (9.06) \$1.300.000 x 9.06	12.955.800 + 11.310 (valor prima de seguro de vida)
% Gastos Administrativos y de Supervisión Circular Externa N° 20221300000675 (10%)	1.296.711
Subtotal mes recepción con arma	14.263.821
Subtotal mes rondero con arma	14.263.821
Total Recepción y rondero	\$28.527.642
Base gravable 10%	\$2.852.764
IVA 19% sobre la comisión	\$542.025
TOTAL FACTURA MENSUAL	\$29.069.667
Tiempo de la vigencia	3 meses y 15 días
Total pago por vigencia	\$101.743.835

### 3. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución del contrato será de siete (07) meses y diecinueve (19) días, a partir del 11 de marzo de 2024 a las 00 horas hasta el 31 de octubre de 2024 a las 24 horas.

### 4. PROCEDIMIENTO

- Mediante la Resolución 021 del 5 de febrero de 2024, se ordenó la apertura de la presente Invitación Privada 001 de 2024.
- La Publicación del pliego de condiciones se realizó en la página web de la entidad, el 6 de febrero de 2024

### 5. RECEPCIÓN DE OFERTAS

- La recepción de ofertas se realizó, hasta las 10:00 horas del 16 de febrero de 2024 en la sede de la Lotería de Medellín.
- En la fecha y hora indicadas, se presentaron las siguientes ofertas:



No.	PROPONENTE	NIT
1	EXPERTOS SEGURIDAD	800.010.866-6
2	COVITEC	890.930.176-7
3	SEGURIDAD LAS AMÉRICAS	860.518.862
4	SEGURCOL	890.911.972-2
5	SEPECOL	860.526.303-1

## 6. METODOLOGÍA DE VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS OFERTAS

Las ofertas se verificaron atendiendo los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones.

## 7. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS -

De acuerdo con la verificación de las propuestas desde el punto de vista jurídico, y una vez revisado los documentos que se subsanaron se concluye lo siguiente:

PROPONENTE	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR
EXPERTOS SEGURIDAD	CUMPLE		
COVITEC	CUMPLE		
SEGURIDAD LAS AMÉRICAS	CUMPLE		
SEGURCOL	CUMPLE		
SEPECOL	CUMPLE		

## 8. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TECNICO

De acuerdo con la verificación de las propuestas desde el punto de vista técnico, se concluye lo siguiente:

CAPACIDAD TECNICA				
	EXPERIENCIA	TRAYECTORIA	SEDE	LICENCIA DE TELECOMUNICACIONES
EXPERTOS SEGURIDAD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

COVITEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SEGURIDAD LAS AMÉRICAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SEURCOL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SEPECOL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

## 9. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

De acuerdo con la verificación de las propuestas desde el punto de vista financiero, y una vez revisado los documentos que se subsanaron y las observaciones, se concluye lo siguiente:

	INDICADORES SOLICITADOS	SEURCOL NIT 890.911.972-2		SEPECOL LTDA NIT 860.526.603-1	
<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>					
Indicador de liquidez	Mayor o igual a 2.5	2.00	CUMPLE	2.60	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor al 50%	49%	CUMPLE	41%	CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual a 15%	19%	CUMPLE	60%	CUMPLE
Rentabilidad del Activo	Mayor o igual a 8%	9%	CUMPLE	35%	CUMPLE

	INDICADORES SOLICITADOS	EXPERTOS SEGURIDAD LTDA NIT 800.010.866-6		SEGURIDAD LAS AMERICAS LTDA- NIT 860.518.862-7	
<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>					
Indicador de liquidez	Igual o mayor a 2.0	2.0	CUMPLE	9.61	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual al 50%	48%	CUMPLE	9%	CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual a 15%	24%	CUMPLE	23%	CUMPLE
Rentabilidad del Activo	Mayor o igual a 8%	12%	CUMPLE	21%	CUMPLE

	INDICADORES SOLICITADOS	COVITEC LTDA NIT 890.930.176-7	
<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>			
Indicador de liquidez	Igual o mayor a 2.0	2.60	CUMPLE
Índice de endeudamiento	Menor o igual al 50%	41%	CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual a 15%	60%	CUMPLE
Rentabilidad del Activo	Mayor o igual a 8%	35%	CUMPLE

## 9. EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS

La Lotería de Medellín procede a evaluar nuevamente las propuestas que cumplieron con todos los requisitos habilitantes una vez que algunos de ellos fueron subsanados.

TALENTO HUMANO (70 puntos)	Supervisores	25
	Guardas	35
	Investigadores	10
MEDIOS TECNOLÓGICOS	Medios Tecnológicos	30

PROPONENTE	SUPERVISORES 25%	GUARDAS 35%	INVESTIGADORES 10%	MEDIOS TECNOLOGICOS 30%	TOTA L
SEGURCOL	25%	35%	10%	30%	100%
SEGURIAMERICAS LTDA	25%	35%	10%	30%	100%
COVITEC LTDA	25%	35%	10%	30%	100%
EXPERTOS SEGURIDAD LTDA	25%	35%	10%	30%	100%
SEPECOL	8,33%	28%	10%	30%	76.33 %

### 10.3 Criterios de desempate

Si una vez realizada la sumatoria de la totalidad de los puntajes obtenidos en cada una de las evaluaciones, se presentara un empate entre dos o más proponentes, la Lotería de Medellín procederá a la definición de un ganador teniendo en cuenta el siguiente orden de prioridad:

1. Se adjudicará a la oferta al proponente que acredita por lo menos Diez (10) años de trayectoria en el mercado, a través del acto administrativo de autorización de funcionamiento.
2. Si persiste el empate, a quien acredite experiencia en prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada, mediante el RUP. La sumatoria de los valores facturados por la empresa de vigilancia por la ejecución de los contratos (máximo 3), hasta la fecha de cierre de esta solicitud pública, debe ser igual o superior a 600 SMMLV en el valor ejecutado.
3. Si a pesar de las anteriores, el empate se mantiene, se definirá la adjudicación mediante sorteo a través del sistema de balotas.

Teniendo en cuenta lo anterior los proponentes continúan empatados:

PROPONENTE
SEGURCOL
SEGURIAMERICAS LTDA



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA  
República de Colombia

COVITEC LTDA

EXPERTOS SEGURIDAD LTDA

Se procederá a dar aplicación al tercer criterio de desempate, el sistema de balotas, proceso que se llevará a cabo a las 10:00 horas del día 5 de marzo de 2024, en las Instalaciones de la Lotería de Medellín, piso 7, solo podrá asistir una persona por proponente.

Dado en Medellín a los 29 días de febrero de 2024.

VIVIANA MARCELA RÍOS CÓRDOBA  
Secretaria General ( E )

JUAN CAMILO FRANCO JARAMILLO  
Subgerente Financiero ( E )

ELIZABETH MARULANDA OSRINA  
Profesional Universitaria

